

(„część opisowa”)

Lublin, dnia 28.02.2023 r.

ROZESZNANIE RYNKU - USŁUGA WYNAJMU SALI

w ramach projektu:

„Jedni z nas” finansowanego przez Islandię, Liechtenstein i Norwegię z Funduszy EOG i Funduszy Norweskich w ramach Programu Aktywni Obywatele – Fundusz Regionalny.

○ **ZAMAWIAJĄCY:**

FUNDACJA ZARZĄDZANIA I INNOWACJI

ul. Lotnicza 3/14, 20-322 Lublin

KRS 0000488495, NIP 7123370896, REGON 380207494

○ **INFORMACJE O PROJEKCIE:**

Głównym celem projektu jest zwiększenie poziomu integracji os. młodych w sytuacji migracyjnej przebywających na obszarze Miasta Lublin i powiatu lubelskiego poprzez wsparcie przygotowujące do aktywnego udziału w życiu społ. i zawodowym. Celem projektu jest też zmiana stosunku społeczeństwa przyjmującego do migrantów(-tek).

○ **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

Przedmiotem zamówienia jest **wynajem sal** na obszarze miasta Lublin i powiatu lubelskiego z przeznaczeniem na przeprowadzenie indywidualnego poradnictwa specjalistycznego w okresie: 03.2023-10.2023r., z możliwością przesunięcia terminu realizacji umowy, uwzględniając podział na 4 tury: 1: 03.2023, 2: 03-04.2023, 3: 05-07.2023, 4: 08-10.2023. Indywidualne poradnictwo specjalistyczne skierowane jest do 40 osób w sytuacji migracyjnej, w szczególności w wieku 15-25 lat, w wymiarze 12 godz. zegarowych/os., w formie 6 spotkań indywidualnych, średnio 2 godz. zegarowe każde.

- 2 sale do zajęć indywidualnych – łącznie zostanie zrealizowanych maksymalnie 480 godzin zegarowych zajęć dla 40 osób (po 12 godzin zegarowych na osobę).

Zamawiający przewiduje możliwość organizacji zajęć w trybie popołudniowym/wieczorowym/w weekendy na życzenie uczestników/-czek. Harmonogramy godzinowe będą dostosowane do potrzeb uczestników/-czek, tak aby pogodzić obowiązki rodzinne/zawodowe i udział w projekcie.

Usługa obejmuje zapewnienie 2 sal do zajęć indywidualnych - min. 1 biurko/stolik, 2 krzesła, nagłośnienie, klimatyzacja, ekran/rzutnik, flipchart, internet bezprzewodowy, dostosowanych do osób z niepełnosprawnością.

Kod CPV 70220000-9 - Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości innych niż mieszkalne

W związku z powyższym zamówieniem prosimy o wycenę kosztów kompleksowej realizacji usługi.

○ **SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I SKŁADANIA OFERT**

- Miejsce składania ofert: ul. Turystyczna 36, 20-207 Lublin lub e-mail jedniznas@fzii.com.pl.
Złożenie oferty **w formie pisemnej** polega na wypełnieniu „części ofertowej” oraz przesłaniu całego dokumentu (tj. „części opisowej” oraz „części ofertowej”) **do miejsca składania ofert**. Dokumenty należy złożyć w zamkniętym, nieprzejrystym opakowaniu, w sposób gwarantujący poufność ich treści, z wyraźnym oznaczeniem: „Rozeznanie rynku dot. wynajmu sali na indywidualne poradnictwo specjalistyczne w ramach projektu „Jedni z nas”. W przypadku złożenia oferty w formie elektronicznej, skan całego dokumentu (tj. „części opisowej” oraz „części ofertowej”) należy przesłać wpisując w temacie wiadomości e-mail: „Rozeznanie rynku dot. wynajmu sali na indywidualne poradnictwo specjalistyczne w ramach projektu „Jedni z nas”.
Oferta musi być złożona do dnia 03.03.2023 r. do godziny 15.00. Decyduje godzina wpływu oferty. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- Zamawiający informuje, iż niniejsze postępowanie służy jedynie ustaleniu cen rynkowych na usługę i nie zobowiązuje Zamawiającego do zawarcia umowy na określonych warunkach i z określonym podmiotem, który złożył ofertę.

○ **OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Do składania ofert zapraszamy wyłącznie Wykonawców spełniających łącznie następujące warunki:

1. Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym niezbędnym do wykonania zamówienia.

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Zamawiający nie dokonuje opisu sposobu oceny spełnienia tego warunku. Wykonawca podpisując ofertę jednocześnie oświadcza spełnienie tego warunku.

2. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Zamawiający nie dokonuje opisu sposobu oceny spełnienia tego warunku. Wykonawca podpisując ofertę jednocześnie oświadcza spełnienie tego warunku.

3. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Zamawiający nie dokonuje opisu sposobu oceny spełnienia tego warunku. Wykonawca podpisując ofertę jednocześnie oświadcza spełnienie tego warunku.

○ **POZOSTAŁE POSTANOWIENIA**

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający jest uprawniony do poprawienia w tekście oferty oczywistych omyłek pisarskich, niezwłocznie zawiadamiając o tym danego Oferenta. W przypadku rozbieżności, co do kwoty oferty, za cenę oferty Zamawiający przyjmuje kwotę wpisaną słownie.
4. Zamawiający informuje, iż w umowie na świadczenie usług będą zapisy:
 - Przewidujące karę umowną w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia Wykonawcy – w przypadku realizowania przez Wykonawcę usługi niezgodnie z harmonogramem;
 - Przewidujące karę umowną w wysokości 15% łącznego wynagrodzenia Wykonawcy – w przypadku nie wykonywania przez Wykonawcę usługi w sposób zgodny z innymi postanowieniami umowy oraz bez zachowania należytej staranności;
 - Zastrzegające Zamawiającemu możliwość potrącania naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy;
 - Zastrzegające Zamawiającemu możliwość dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych.
5. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania istotnych zmian postanowień umowy w zakresie:
 - Terminu i harmonogramu realizacji umowy;
 - Ostatecznej liczby osób w ramach umowy;
 - Zasad płatności (Zamawiający informuje, że termin płatności wynagrodzenia Wykonawcy uzależniony jest od terminu wpłynięcia na konto Zamawiającego środków przeznaczonych na pokrycie wydatków związanych realizacją projektu na etapie, w którym uczestniczył w nim Wykonawca i może ulegać opóźnieniom).

Wskazane powyżej istotne zmiany postanowień umowy zostaną wprowadzone do umowy pod warunkiem wystąpienia w toku realizacji projektu okoliczności uzasadniających wprowadzenie zmian w celu należytej realizacji Projektu. Zmiany zostaną wprowadzone w drodze aneksu do umowy bądź zmiany załączników do umowy.

(„część ofertowa”)

OFERTA

.....

Pełne dane oferenta wraz z adresem lub pieczęć firmowa

Przedmiotem oferty jest **wynajem sal** na obszarze miasta Lublin i powiatu lubelskiego z przeznaczeniem na przeprowadzenie indywidualnego poradnictwa specjalistycznego w okresie: 03.2023-10.2023r., w wymiarze maksymalnie 480 godzin zegarowych.

Proponowana cena brutto 1 godziny zegarowej wynajmu sali szkoleniowej na zajęcia indywidualne wynosi:

..... PLN (słownie:.....złotych)

Podpisując niniejszą ofertę oświadczam jednocześnie, iż:

- W pełni akceptuję oraz spełniam wszystkie wymienione warunki udziału w postępowaniu.
- Cena oferty ma charakter ryczałtowy i uwzględnia wszystkie koszty wykonania usługi.
- Dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym niezbędnym do wykonania zamówienia.
- Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- Posiadam uprawnienia do wykonywania działalności objętej zamówieniem.
- Cena oferty uwzględnia wszystkie koszty związane z przygotowaniem i dostarczeniem posiłków.
- Przyjmuję do wiadomości i akceptuję, że moje dane osobowe, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b RODO, będą przetwarzane do celów związanych z niniejszym postępowaniem i ewentualnym zawarciem umowy na realizację zamówienia, w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne dla jego należytego zrealizowania (m.in. zamieszczenia tych danych i ich upublicznienia w protokole wyboru, zawarcia umowy).
- Świadomy/a odpowiedzialności za składanie fałszywych oświadczeń, informuję, iż dane zawarte w ofercie są zgodne z prawdą.

Miejscowość i data

.....
Podpis i pieczęć Oferenta

Strona 4 z 4

Projekt realizują:



Projekt „Jedni z nas” finansowany przez Islandię, Liechtenstein i Norwegię z Funduszy EOG i Funduszy Norweskich w ramach Programu Aktywni Obywatele – Fundusz Regionalny